



21-02-2020

Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Stalna služba u Donjem Miholjcu
Zemljišnoknjižni odjel u Donjem Miholjcu

12 121

Posl.br. Z-3027/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Donjem Miholjcu zemljišnoknjižni odjel u Donjem Miholjcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Branki Jović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja CANNA MARINIANA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, trgovinu i usluge, OIB: 37244414086, Augusta Harambašića 19, 31540 Donji Miholjac, Hrvatska protiv protustranke Grad Donji Miholjac, OIB: 49744793900, Vukovarska 1, Donji Miholjac radi uknjižbe prava građenja u zk. ul. 3376 k.o. Donji Miholjac dana 18. veljače 2020.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o osnivanju prava građenja od 19.12.2019. i Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-19/3500-4 od 04.07.2019.,

d o p u š t a s e :

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3376 katastarske općine Donji Miholjac

na nekretninama Grada Donji Miholjac, OIB: 49744793900, Vukovarska 1, 31540 Donji Miholjac koje se sastoje od kčbr. 2192 oranica u K.Držislava 15589 m²

1) uknjižba prava građenja kao tereta na kčbr. 2192 oranica u K.Držislava 15589 m² upisanoj u A koje je pravo upisano kao posebno zemljišnoknjižno tijelo u zk.ul. 3724 k.o. Donji Miholjac za korist: CANNA MARINIANA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, trgovinu i usluge, OIB: 37244414086, Augusta Harambašića 19, 31540 Donji Miholjac, Hrvatska.

2) zabilježba da se pravo građenja osniva na rok od tri godine

II. Osnivanje novog z.k. uloška 3724 k.o. Donji Miholjac uz slijedeće upise:

1) upis prava građenja na kčbr. 2192 oranica u K.Držislava 15589 m² upisanoj u z.k. ul. 3376 k.o. Donji Miholjac

2) upis nositelja prava građenja kao posebnog zemljišnoknjižnog tijela opisanog pod toč. II. 1) ovog rješenja za korist:

CANNA MARINIANA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, trgovinu i usluge, OIB: 37244414086, Augusta Harambašića 19, 31540 Donji Miholjac, Hrvatska.

3) zabilježba da se pravo građenja osniva na rok od tri godine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sudska pristojba je napalčena po Tar. br. 14, 15 Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Donji Miholjac, 18. veljače 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Branka Jović v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

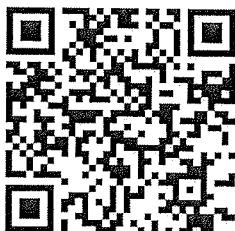
Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. CANNA MARINIANA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, trgovinu i usluge, Augusta Harambašića 19, 31540 Donji Miholjac, Hrvatska
2. Grad Donji Miholjac, Vukovarska 1, 31540 Donji Miholjac

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donji Miholjac, Vukovarska 1, 31540 Donji Miholjac
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Donji Miholjac, 31540 Donji Miholjac, Vukovarska 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

18.02.2020 07:47

Serijski broj certifikata

35827396501077043774621764013187535829

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z11686927755e7f03

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene